

220 000 €

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Fuveau**

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**État intérieur : travaux à prévoir**

**Prestations :**

cheminée, véranda, clôture, 1  
stationnement extérieur

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



**Maison P24102 Pourcieux**

Au calme et à proximité du centre du village, votre agence vous propose cette belle maison de village d'environ 60m<sup>2</sup> avec jardin sur une parcelle de 200m<sup>2</sup>. Elevée d'un étage, elle se compose d'une cuisine, une salle de bains, un salon et une véranda. A l'étage, une mezzanine et une chambre avec placard d'environ 14m<sup>2</sup>. Vous apprécierez le jardin clos et arboré, permettant notamment d'accueillir une voiture. Vous y retrouverez également un abri de jardin en dur de 9.5m<sup>2</sup> avec électricité, eau et évacuation. Opportunité à saisir, à visiter sans tarder !

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

