

168 000 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Achat villa

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 75 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Villa 3078 Saint-Cyprien

EXCLUSIVITÉ - VILLA T2 + MEZZANINE - SAINT-CYPRIEN PLAGE - SECTEUR AYQUAL Située à 700m de la plage, cette villa d'environ 46m² (véranda et mezzanine incluses) édifée en 2 faces se présente ainsi : En RDC : Entrée - cuisine US ouverte sur espace de vie - SDE - WC séparé - 1 chambre et véranda. À l'étage : Une mezzanine. Dans une copropriété calme et proche de toutes les commodités, l'ensemble est en bon état et ne nécessite aucuns gros travaux. En bonus : une belle terrasse carrelée exposée OUEST et un emplacement de parking sécurisé sur parcelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 480 €
Bien en copropriété
140 lots dans la copropriété 168 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

