

178 500 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaime.fr

Achat villa

Surface : 39 m²

Surface terrain : 81 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 3107 Saint-Cyprien

EXCLUSIVITÉ - VILLA T2 MEZZANINE - RÉNOVÉE COMPLÈTEMENT - SAINT CYPRIEN PLAGE - AYGUAL Située à 700 m de la plage, en parfait état, cette villa traversante d'une surface habitable totale d'environ 39 m², se présente ainsi : EN RDC : Entrée - cuisine US ouverte sur espace de vie - SDE - WC séparé - 1 chambre. À L'ÉTAGE : une mezzanine haute (réelle chambre supplémentaire) Climatisation réversible installée récemment, pergola bioclimatique, espace cuisine extérieur... Aucuns travaux à prévoir. L'ensemble est complété par 2 espaces extérieurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

140 lots dans la copropriété 178 500 € honoraires d'agence inclus

