

95 000 €

Contact agence

TRILLES IMMOBILIER

25 avenue du Maréchal FOCH

66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

0468509743 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 44 m²

Surface terrain : 5 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes



Maison de village 1330 Saint-Laurent-de-la-Salanque

" UN VRAI PETIT COCOONING EN EXCLUSIVITÉ CHEZ NOUS ! " Charmante maison de village atypique entièrement rénovée avec plafond voûté en rez-de-chaussée et poutres apparentes à l'étage. Située dans un quartier calme avec petit parc sécurisé à proximité du marché. Le rez-de-chaussée offre un coin salon ainsi qu'une salle d'eau (bac ultraplatt) et toilettes intégrés. Le 1er étage dispose d'une cuisine aménagée et équipée avec grand placard ainsi qu'un espace déjeuner et une climatisation. Le 2ème étage offre une chambre mansardée avec velux, des toilettes avec lavabo, possède aussi une climatisation et une terrasse couverte en plexiglass de 5 m². Vous n'aurez qu'à poser vos valises! Pas de travaux. Mandat réf: 1330 - Honoraires charge vendeurs - DPE (en cours). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Pacale TRILLES 06 71 50 55 08

Frais et charges :

95 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

