

379 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 80 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Pavillon 4241 Sausset-les-Pins

Nouveauté et exclusivité ur sur Sausset les pins. L'immobilière bleue vous présente ce magnifique pavillon situé dans un secteur calme et recherché de sausset les pins . Il se compose d'une magnifique pièce de vie avec cuisine semi-ouverte , une salle de douche et en wc . Au niveau r-1 se trouve une grande chambre avec placard , un local et une cave pouvant être facilement aménagée en seconde chambre . Le pavillon bénéficie de deux extérieurs sans vis-à-vis dont un avec vue sur le golf de Sausset . Prestations de qualité : double vitrage , climatisation , poêle à bois , isolation et façade refaite,.... "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 660 €

Bien en copropriété

180 lots dans la copropriété 379 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C

