

49 500 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

Surface séjour : 37 m²

Eau chaude : Gaz

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison 4010TI Tonneins

Investissement locatif : vous recherchez un bien loué (440€) en centre ville de Tonneins à pieds de toutes commodités dans une impasse, cette maison individuelle mitoyenne, pas de frais de copropriété est faite pour vous !! Elle est composée au RDC d'une cuisine ouverte sur pièce de vie de plus de 37m², à l'étage 1 chambre, 1 SDB, 1 WC puis une seconde pièce de 9.3m² sans ouverture pouvant servir de bureau, dressing ou chambre d'appoint. Un petit espace vert devant la maison peut aussi bien servir de place de stationnement que pour installer une table de jardin Charpente BE, double vitrage, chaudière gaz de ville, tout à l'égoût, taxe foncière 615€ complètent ce bien. Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851388330 Séverine VINCENT-VIRY 0553201414

Frais et charges :

49 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

