

18 300 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat propriété

17 pièces

Surface : 640 m²

Surface terrain : 391 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Sécurisé,
Portes blindés, Résidentiel

13 chambres

5 terrasses

4 salles de bains

13 salles de douche

17 toilettes

4 garages

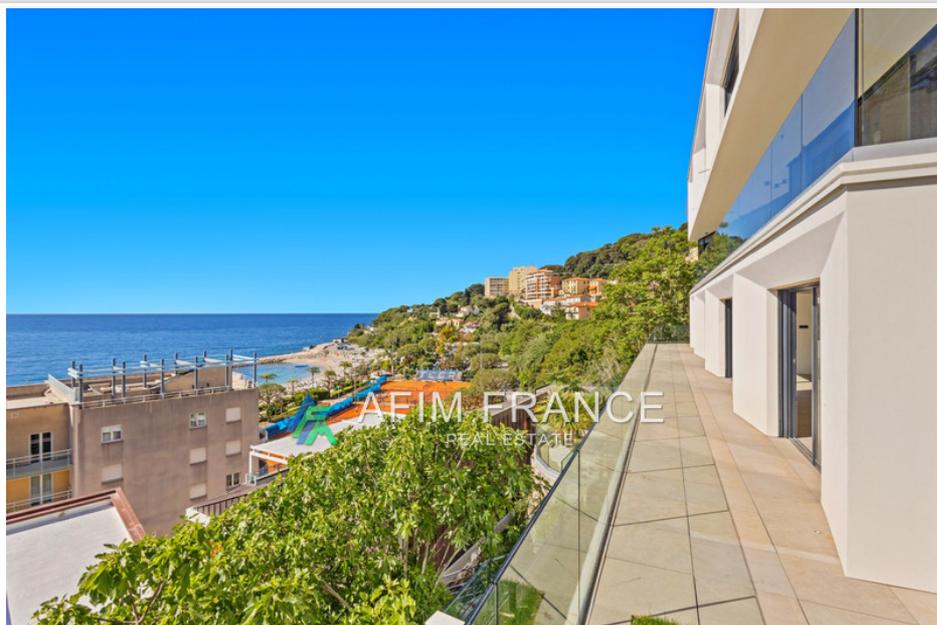
4 parkings

4 caves

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Propriété 3248 Cap-d'Ail

RARE! Immeuble neuf de standing, surplombant la plage Marquet de Cap d'Ail et à quelques minutes à pied du quartier de Fontvieille de Monaco. Actuellement aménagé en 4 grands appartements indépendants : RDJ : 5 pièces 183 m², terrasse/jardin 119 m². RDC : 4 pièces 161 m², terrasse/jardin 102 m². R+1 : 4 pièces 141 m², terrasse 38 m². R+2 : 4 pièces 155 m² avec toit terrasse privatif 183 m². 4 Parkings extérieurs privés inclus + possibilité parkings en sous-sol.

Frais et charges :

18 300 000 € honoraires d'agence inclus

