

125 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat maison

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1954

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C

Maison 2911 Antibes

Viager occupé. Maison mitoyenne 2 cotés configurée en 3 pièces. Entrée, 2 chambres, une salle de bains, 1 wc, cuisine indépendante, salon salle à manger, terrasse sud, terrasse nord avec cuisine d'été. Climatisation réversible, chauffage central au gaz, double vitrage. Calme, résidentiel, centre ville et toutes commodités à pied. Vente en viager occupé une tête, dame 75 ans, valeur vénale 495 000 €, bouquet 125 000 €, rente 925 €. Taxe foncière 786 € charges mensuelles 70 €

Frais et charges :

Bien en copropriété

125 000 € honoraires d'agence inclus