

278 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Climatisation, Jardin

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 160A/24 Argelès-sur-Mer

À vendre à Argelès-sur-Mer, secteur Mairie. Charmante maison de plain-pied située dans un quartier paisible d'Argelès-sur-Mer, avec une surface habitable de 83 m² sur une parcelle de 250 m². Agréable séjour de 32m² avec cuisine ouverte de 13m² environ totalisant 45m² donnant sur les 2 terrasses, traversant, sans vis-à-vis, 2 belles chambres, d'environ 12M2 chacune, une salle d'eau, ainsi que des toilettes séparées, cette maison conviviale est idéalement située proche des commerces et du centre. Le garage avec mezzanine, les panneaux solaires, le ballon thermodynamique, la climatisation réversible vous apporteront un confort supplémentaire. Elle n'attend plus que vous ! Toutes les informations sur georisques.gouv.fr pour consulter les risques liés à la situation géographique de cette annonce. Pour de plus amples informations, contacter votre agence locale Chic Immobilier, au 31 Rte Nationale à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

278 000 € honoraires d'agence inclus

