

295 000 €

Contact agence
Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 30 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 3083 Auribeau-sur-Siagne

L'Agence de Provence vous propose à la vente cette charmante maison à Auribeau-sur-Siagne. Située dans une jolie copropriété sécurisée avec Piscine, dans un quartier très calme, la maison, de 48 m² se compose d'une entrée donnant sur une jolie pièce à vivre avec cuisine ouverte et équipée et d'un Wc indépendant, à l'étage, vous disposerez d'une salle de bain et de deux chambres avec placards. Vous pourrez jouir d'une jolie terrasse couverte ainsi que d'un petit jardin plein sud et d'une buanderie extérieure le tout d'environ 28 m². Sans aucun vis-à-vis et seulement mitoyenne par le garage des voisins, vous disposerez également d'une place de parking privative. La copropriété possède un grand parking invités sécurisé et est surveillée par la présence d'un gardien à l'année. Faibles charges comprenant l'eau froide et le gardien. Idéal jeune couple ou pied à terre pour vacances en famille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.geoerisques.gouv.fr Contact Mickael 0768284701

mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 396 €

Bien en copropriété

295 000 € honoraires d'agence inclus

