

165 000 €

Contact agence

ANDUZE Point I

7 bis Avenue Rollin

30140 Anduze

04 66 61 66 69 / contact@anduze-immo.com

Achat mas

3 pièces

Surface : 121 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 952 m²

Exposition : Nord

Vue : Campagne

Eau chaude : Cumulus 150 L

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



Mas 3006 Boisset-et-Gaujac

Dans un petit hameau, mas mitoyen d'une superficie de 121 m² sur 952 m² de terrain fiasse. Il se compose d'une entrée de 12 m², d'une jolie pièce de vie avec poêle à bois et d'une cuisine avec petit cellier. À l'étage, nous pourrions y retrouver 2 chambres en enfilade, d'une salle d'eau et un wc. Côté extérieur : Jardin, 2 places de parking et une cave. - Chauffage : Poêle à bois et radiateur électrique. - Cumulus 150 L - Double vitrage, sauf cuisine - Taxe Foncière : 700 Euros
Rafraichissement à prévoir. Prix: 165 000 Euros FAI Pour plus de renseignement, contactez Fanny Ribot au 06.26.86.65.07 ou fannyribot.immoanduze@gmail.com
Frais et charges :
165 000 € honoraires d'agence inclus

