

159 000 €

Contact agence

Caroline Bleuze Immobilier

11 Cours de la république

11200 Lezignan Corbieres

04 68 27 03 03 / contact@cbleuze-immobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 655 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Vue : Village et jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings



Maison 1322 Boutenac

Caroline Bleuze Immobilier vous présente, dans un village recherché, cette maison de construction traditionnelle offrant à l'étage 77 m² habitables avec deux chambres, un bureau, une cuisine indépendante, un salon et un balcon. Au rez-de-chaussée, un immense garage de même surface offre un fort potentiel d'aménagement en habitation. Le tout est implanté sur un terrain clos et arboré de 655 m² (bornage définitif en cours). La maison est actuellement chauffée par climatisation, mais l'isolation est à reprendre entièrement en raison de son ancienneté. Menuiseries en PVC quasi totales. Honoraires à la charge du vendeur. DPE E Pour plus d'informations, contactez-nous au 0611561384 ou par mail à contact@cbleuze-immobilier.com.

Frais et charges :

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

