

230 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, remise possible toit terrasse et logement, Bureau aménageable en chambre, Cheminée POELE A BOIS

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



### Maison 13091 Cabasse

CABASSE EXCLUSIVITE A DECOUVRIR CETTE TRES JOLIE MAISON DE VILLAGE T3/4 de 85 m<sup>2</sup> SUR 2 NIVEAUX AVEC SA GRANDE REMISE DE 75 M<sup>2</sup> BEAU POTENTIEL . Surface de Plancher au total 165 m<sup>2</sup> Belle maison de village rénoverée avec goût , un ravissant hall vous accueille à l'entrée avec son plafond cathédrale. le Hall, dessert également une agréable pièce de vie d'environ 34m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et porte fenêtre. A l'étage un espace bel espace détente/bibliothèque /bureau lumineux , 2 chambres dont une chambre avec dressing , s'ajoute une salle d'eau avec cabinet de toilette . LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03 - Vidéo sur demande -

Frais et charges :

230 000 € honoraires d'agence inclus

