

325 000 €

Contact agence

Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat villa

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1580 m<sup>2</sup>

Année construction : 1981

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

vide sanitaire, Chambre de plain-pied, abri,

Calme, Cheminée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa 4793 Cabris

Exclusivité Cabris résidentiel superbe vue mer maison de plain-pied sur 1580 m<sup>2</sup> environ de terrain composée de 3 pièces principales: 2 chambres ( 3 possibles).Terrain peu pentu avec oliviers, accès voiture très facile. Maison située en zone UC au PLU. Affaire rare, travaux à prévoir.

Frais et charges :

325 000 € honoraires d'agence inclus

