

349 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison de village

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1711

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel



## Maison de village 2506 Cabris

L'Agence de Provence vous propose à la vente à Cabris une authentique maison de village datant de 1711. Découvrez cette maison de village pleine de caractère, située au cœur du pittoresque village de Cabris, offrant un panorama exceptionnel sur les collines environnantes et la mer. Avec ses 85 m<sup>2</sup> habitables répartis sur trois niveaux, cette maison vous offre un cadre de vie unique et authentique.

Caractéristiques : \* Surface habitable : 85 m<sup>2</sup> \* 2 chambres \* Niveaux : 3 \* Annexes : 2 grandes caves, un grenier aménageable \* Localisation : Centre du village de Cabris Points forts : \* Le charme authentique des maisons de village provençales. \* Le potentiel d'aménagement des caves et du grenier. \* La localisation privilégiée dans un village prisé. Potentiel : Cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement, que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif. Les caves et le grenier représentent un espace supplémentaire à exploiter selon vos besoins et vos envies. Localisation : Cabris est un village perché des Alpes-Maritimes, réputé pour son cadre de vie paisible, ses vues imprenables et son patrimoine historique. Vous profiterez d'un environnement calme tout en étant à proximité des commodités et des activités de la Côte d'Azur. Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

