

558 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 636 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 2375 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer, quartier du Lautin. Villa de plain-pied d'une surface de 76 m² habitable, prolongée par un atelier de 28 m². À rénover. Fort potentiel. Villa très lumineuse avec un terrain de 636 m² offrant un cadre de vie agréable et valorisant. Située au calme dans une impasse à 400m du bord de mer. À proximité des commerces, des écoles, collèges et lycées ainsi que de l'aéroport de Nice. Grande cave en sous-sol. Parkings pour 3 voitures. Contact : Romain - 06 11 60 89 28

Frais et charges :

558 000 € honoraires d'agence 5,02% à la charge de l'acheteur inclus

