

580 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



### Maison 1181 Cannes

CENTRE DE CANNES, VRAI COUP DE CŒUR !!!!! Magnifique maison entièrement rénovée de 3 pièces avec 2 terrasses au centre de Cannes à 9 minutes à pied de la Croisette, proche de toutes commodités et au calme. Etat exceptionnel, prestation de haut de gamme !!!! La maison peut être vendue meublée et entièrement équipée. Tout est neuf !!!! Climatisation réversible, volets roulant électriques..... Entrée, salon-séjour accès grande terrasse sans vis-à-vis, très belle cuisine ouverte équipée et aménagée, wc avec lave mains. A l'étage: 2 magnifiques suites parentales dont une avec terrasse, chaque chambre a sa salle d'eau privative avec douche à l'italienne et wc. Nombreux rangements. Frais d'agence 5% TTC à la charge de l'acquéreur non compris Tél: 06 07 32 94 07

Frais et charges :

580 000 € honoraires d'agence inclus

