

380 000 €

Contact agence

Bochu Immobilier

7 Place de la Liberté

34170 Castelnau Le Lez

04.67.60.21.12 /

transaction.castelnau@bochuimmobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Année construction : 1991

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel



### Maison 5009 Castelnau-le-Lez

Villa plain-pied - Castelnau-le-Lez Bochu Immobilier vous propose cette villa des années 90, entièrement de plain-pied, au calme, dans un quartier résidentiel, à proximité immédiate du tramway, des écoles et des commerces. Un terrain de 450m<sup>2</sup>, 2 belles chambres, un salon/salle à manger, cuisine séparée, véranda, 2 terrasses, garage avec rangements et buanderie, ainsi qu'un atelier séparé. Stationnement privatif. Travaux de modernisation à prévoir.

Bochu Immobilier Castelnau - 04 67 60 21 12

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence 5,26% à la charge de l'acheteur inclus

