

265 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : Avant 1949

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 3900-2 Châteauneuf-Grasse

CHATEAUNEUF DE GRASSE : 20 mn SOPHIA ANTIPOLIS - 30 mn CANNES et GRASSE Maison de village bénéficiant d'une sortie sur place de village (espace communal) - belle vue dégagée collines et mer .Se compose au rez-de-chaussée d'une entrée - cuisine - séjour - Au 1er étage : une chambre - une toilette - Etage inférieur : chambre et salle de bain - dégagement placard - surface totale 78 m² - Sur rue inférieure avec entrée indépendante : une cave. Nécessite des travaux de rénovation et décoration. Possibilité d'ajouter un studio de 28 m² + caves (80 000 €). Honoraires charge vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

