

74 510 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 509 m<sup>2</sup>

Année construction : 1949

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Potager, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison 8742 Charlieu

BBii vous propose aujourd'hui en exclusivité cette charmante maison mitoyenne dans un coin calme et isolé de Saint-Nizier-Sous-Charlieu à proximité du centre. La maison est composée au rez-de-chaussée d'une pièce avec cheminée et de deux autres petites pièces, à l'étage (escalier à prévoir), une salle d'eau avec wc, et deux pièces pouvant être des chambres. La maison est à finir de rénover. Les menuiseries, l'assainissement individuel, les sols, les finitions des murs sont à prévoir. Prix : 79 000€ (honoraires à la charge du vendeur) Vous pouvez désormais réserver votre rendez-vous de visite en ligne via ce lien :

<https://calendar.app.google/SPZTbVSKiUVNAhVRA> Lapierre Marine, Négociatrice  
06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

74 510 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C

