

188 100 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1119 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, grenier aménageable, Maison en pierre, Buanderie, cellier, mezzanine aménageable

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

Classe énergie (dne) : F



Maison en pierre 3554 Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, Exclusivité. CANTON DE PLANCOET, Belle maison en pierre de 150m² habitables offrant : une grande cuisine équipée avec cheminée, un séjour, un salon avec poêle à granulés, 2 wc, 2 salles d'eau, 2 grandes chambres, une mezzanine, 2 greniers pouvant être aménagés en chambre. Un cellier, une dépendance en pierre en face la maison avec grenier et un garage en bois. Le tout sur un terrain de 1119m². Calme, coup cœur. Beaux volumes. DPE E Consommation énergétique:260 Kwh/m² /an GES B Emission de CO₂: 8 kg Co₂/m²/an Réf: 389V1959M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

188 100 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

