

690 000 €

Contact agence

à la bonne porte

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat maison contemporaine

3 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1174 m²

Année construction : 2024

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings



Maison contemporaine 230 Eguilles

Dans la campagne aixoise, entre Aix et Eguilles, maison neuve de 95m², au calme absolu. Coup de coeur, pour cette villa neuve érigée sur un terrain de 1174m² clos bordé de chênes, où l'énergie de la nature s'exprime au chant des oiseaux. Cette maison offre au rez de chaussée, une pièce à vivre de 40m² avec cuisine, un hall, une suite parentale de 19m², un WC. A l'étage: deux pièces de 8,3m² pouvant faire office de chambre d'enfant ou de bureau, une salle de bains avec WC. Aucun vis à vis. Idéalement située à 10 minutes des axes autoroutiers, 18minutes de la gare TGV, bus à proximité. Tout à l'égoût, volets roulants électriques, chauffage gainable par pompe à chaleur. Contactez Alexandra MERCIER au 06 61 43 80 37 RSAC 507 432 755 Aix en Provence Mandat n°230, honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

690 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C

