

265 000 €

Contact agence
Agence du Coin GM
1 rue Carnot
83490 LE MUY
04 94 82 94 16 /
contact@agenceducoin83.com

Achat maison
3 pièces
Surface : 56 m²

Surface séjour : 28 m²
Surface terrain : 2200 m²
Année construction : 1995
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Garage bois, Double vitrage, Portail automatique

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
5 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 1253 Flayosc

FLAYOSC, 83780 Rare et à saisir, Cette surprenante petite maison aux allures insolites vous séduira par sa quiétude et son environnement campagnard où vous pourrez entendre le bruissement des feuilles et le chant des oiseaux. Nichée dans un coin de verdure, elle se confond avec la nature grâce à sa toiture végétalisée. La maison, accessible depuis sa jolie terrasse en bois se compose en rez-de-jardin, d'un séjour et de sa cuisine ouverte et équipée. À l'étage, desservies par de jolis escaliers modernes en colimaçon et son palier, deux chambres et une salle d'eau. Vous aurez pour vous détendre, pas moins de 2200 m² de terrain arboré de nombreuses essences d'arbres fruitiers entre autres nombreux végétaux. Maison idéale pour passer d'agréables moments de détente, de loisirs et de vacances. - Chalet bois type garage de 20 m² environ. - Emplacement creusé pour piscine future. - Eau par forage. - Fibre. Zone non inondable CONTACT DAVID DORDOR 0684080522

Frais et charges :
265 000 € honoraires d'agence 3,77% à la charge de l'acheteur inclus

