

295 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface terrain : 300 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2025 - Prix T.T.C



Maison G25015 Gardanne

GARDANNE-13120- votre agence La Provençale Gardanne vous propose en exclusivité ce haut de ville d'environ 70 m² avec son garage et une petite annexe. Le bien est complètement indépendant et dispose d'environ 300m² de jardin privatif. L'appartement se compose d'une pièce de vie, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain et d'un Wc indépendant.

Rafraichissements intérieurs à prévoir. Bien très rare à la vente à visiter sans tarder!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

Frais et charges :

295 000 € honoraires d'agence inclus

