

450 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Chambre de plain-pied

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12947 Hyères

HYÈRES : Maison 3 pièces d'environ 80 m<sup>2</sup> Entièrement de plain-pied, cette maison proche des commodités est composée d'un bel espace de vie, cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon avec coin repas, 2 chambres accès sur l'extérieur, salle d'eau avec fenêtre, WC indépendant, un dressgin/buanderie.

Concernant l'extérieur, vous profitez pleinement de ce jardin ensoleillé faible d'entretien. Carport. Garage. LES CLES DU SOLEIL LA CRAU 04 94 00 49 49

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 450 000 € honoraires d'agence inclus

