

790 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat maison

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 toilettes

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 2899 Juan-les-Pins

Juan les Pins centre-ville près de la gare, maison mitoyenne 2 cotés comprenant en rez de chaussée : 2 locaux commerciaux dont un loué et l'autre vide ; à l'étage, un appartement de 3 pièces de 72 m² à rénover avec un large terrasse de 30 m² et 2 balcons. Possibilité de diviser le 3 pièces en 2 appartements. Belle opportunité à saisir pour un investisseur, très bon rendement locatif.

Frais et charges :

790 000 € honoraires d'agence inclus

