

360 000 €

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 550 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Plein sud

Vue : Collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon mais ancien

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



## Maison 236 La Bouilladisse

La Bouilladisse, quartier recherché, à 2 pas de toutes commodités, sur une parcelle de 550 m<sup>2</sup> entièrement clôturée, maison de plain-pied de type 3 avec véranda et garage. En très bon état mais maison ancienne, travaux de remise au gout du jour à prévoir.

Frais et charges :

360 000 € honoraires d'agence inclus

