

343 000 €

Contact agence

Prestige Immobilier

165 av gabriel peri

13400 Aubagne

06 66 16 10 04 / contact@immodeprestige.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 220 m²

Année construction : 1944

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 28 La Bouilladisse

Prestige Immobilier vous propose cette maison de village pleine de charme, emplacement idéal, grand parking, un extérieur, une véritable opportunité pour les amateurs d'authenticité ou investisseurs. Cette maison de village à rénover offre un potentiel incroyable. Avec votre touche personnelle et vos idées de rénovation, vous pouvez transformer cet espace en une charmante résidence à votre image. Que vous souhaitez créer un espace moderne et contemporain ou restaurer les éléments d'origine pour préserver l'authenticité, les possibilités sont infinies. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce à aménager, au premier niveau la cuisine et son séjour avec ouverture sur un balcon. Au second niveau deux chambres, la salle de bain et enfin un dégagement donnant accès aux combles aménagés. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Frais et charges :

343 000 € honoraires d'agence inclus

