

445 000 €

Contact agence

Agence Riviera

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 352 m<sup>2</sup>

Année construction : 1976

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Vide sanitaire, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



### Maison 281072024 La Ciotat

À VENDRE TRÈS RARE A LA VENTE MAISON À VENDRE LA CIOTAT DPT BOUCHES DU RHÔNE À VENDRE MAISON DE PLAIN-PIED LA CIOTAT MAISON de plain-pied sur un terrain de 352 m<sup>2</sup>, orientée Est, se compose de la manière suivante : Hall d'entrée, séjour, cuisine semi-ouverte, 1 Chambre avec dressing et 1 Chambre, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne. Cette maison possède une terrasse orientée Est, en dessous de cette terrasse se trouve également un vide sanitaire ainsi qu'une cave pour du rangement. De nombreux placards de rangement sont à disposition pour compléter ce bien. Nombreux Parkings. TRÈS RARE A LA VENTE.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 150 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 445 000 € honoraires d'agence inclus

