649 000 €

Contact agence
J.P Constant Immobilier
4, Boulevard Anatole France
13600 La Ciotat
04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison
3 pièces
Surface : 70 m²

Surface séjour : 28 m²
Surface terrain : 4000 m²
Année construction : 1970
Vue : Dégagée
État intérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Buanderie

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel
25/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 8893 La Ciotat

La Ciotat, maison ancienne édifiée sur parcelle de 4 000m2, bordée de verdure. Cette villa d'environ 70m2 (avec possibilité d'agrandissement) se compose d'un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, un cellier, deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Vous disposez d'un beau garage d'une trentaine de m2 et d'une dépendance un peu plus bas sur le terrain. Travaux à prévoir. Terrain piscinable, pour plus d'informations nous contacter au 06.26.32.11.14. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
649 000 € honoraires d'agence inclus