

758 000 €

Contact agence
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat villa
3 pièces
Surface : 85 m²

Surface terrain : 284 m²
Année construction : 1987
Exposition : Plein sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique

Prestations :

Calme, Cheminée, Arrosage automatique

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 120 La Croix-Valmer

LA CROIX VALMER : Découvrez cette agréable villa située dans un domaine privé et fermé, doté d'une vaste piscine et de parkings, offrant un cadre de vie idyllique. Avec ses 2 chambres et salles de bains, plus une mezzanine, cette Villa est idéale pour les familles ou les couples en quête de tranquillité. Profitez du salon avec un poêle bois ouvrant sur la terrasse couverte et découverte, cuisine aménagée ouverte, de belles terrasses panoramiques où vous pourrez vous détendre tout en admirant la mer et les collines environnantes. Le jardin de 280 m², orienté plein sud, est parfait pour des moments de convivialité en extérieur ou pour savourer le soleil. Située à proximité du village, des plages et des commerces, cette villa allie confort et facilité. Le calme absolu de cet endroit vous permettra de vous ressourcer en toute sérénité. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un havre de paix ! Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bien d'exception.

Frais et charges :

758 000 € honoraires d'agence inclus

