

180 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Exposition : Sud

Vue : Coeur de hameau

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



### Maison 3912 Le Rouret

LE ROURET : située au coeur d' un hameau ancien, maison de village à rénover + travaux cuisine et salle de douche. Se compose de 3 pièces plus grande cuisine . Rez de chaussée : cuisine (à aménager) - salon - espace pour les toilettes et la salle de douche (à faire complètement). Au premier niveau une chambre - au second niveau une chambre. Secteur calme - proximité commerces et vie de village. Honoraires à la charge du vendeur. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

Frais et charges :

Bien en copropriété

180 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

