

350 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 534 m²

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Maison 9019dv Les Arcs

Beaucoup de charme pour cette maison avec jardin de 534 m². Dans une ancienne bastide rénovée, cette maison vous séduira par son côté atypique créant une harmonie entre le charme de l'ancien et le contemporain et son jardin arboré avec piscine. La maison est composée d'une cuisine équipée avec coin repas et d'un salon ouvrant sur l'extérieur, de deux chambres dont une avec dressing ouvrant sur une terrasse et d'une salle d'eau avec toilettes. Le jardin est clos, avec piscine enterrée de 11m x4 m, avec rideau électrique, cabanon Stationnement privatif. Ses atouts : Jardin avec piscine, murs en pierres, poutres apparentes, proche de toutes les commodités, poêle à pellets + radiateurs électriques, climatisation dans une chambre, en excellent état. Gare TGV à 5 mn Bien proposé par Valérie DUPAS - 07 83 55 08 57 - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 540 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 350 000 € honoraires d'agence inclus

