

40 000 €

Contact agence

Nagep Immobilier Transactions

26 place Saint James

03450 Ebreuil

06 60 68 98 98 /

thierry.pegand@nagepimmobilier.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 240 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée, vallée de l'allier

2 chambres

2 parkings



Maison 1058 Mariol

Idéal bricoleur pour faire soit une maison de famille soit un ou deux appartements à louer. Maison 100 m², avec étage, sur terrain 240 m², vue dégagée sur vallée de l'Allier, composée de deux plateaux nus de 50 m² chacun. Travaux de démolition intérieurs et débarras des gravats terminés. Fenêtres en double vitrage avec volets électriques, parquet neuf au 1er. Compteur électrique et compteur d'eau en place. Jardin ouest, devant la maison, pour jolis couchers de soleil. Parking privé deux voitures. Pour tout renseignement, merci de contacter Michel Guillet, EI, au 06 98 10 95 71 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur georisques.fr et seront présentés lors de la visite.

Frais et charges :

40 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

