

199 000 €

**Contact agence**

**L'Immobilier du Cours**

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

**Achat maison de ville**

**3 pièces**

**Surface : 62 m²**

**Année construction : 1900**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de ville 2538 Martigues**

C'est en plein cœur de Martigues L'île que vous attend cette maison de ville dans une petite copropriété de 3 lots seulement sans charges. Elle offre au rdc un hall d'entrée ouvert sur la cuisine aménagée séparée et le séjour. Un dégagement distribue les wc et la salle d'eau. Au 1er étage nous trouvons 2 grandes chambres. Un bien rare à la vente Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

