

270 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Guin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 534 m<sup>2</sup>

Année construction : 1940

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Maison 4278 Martigues

L'immobilière bleue vous présente cette maison d'environ 90m<sup>2</sup> datant des années 40 situé sur le secteur de Jonquieres proche des commodités. Beaucoup de potentiel pour cette maison atypique qui de demande qu'à être modernisé par ses nouveaux propriétaires Grande Terrasse couverte et jardin complète cette maison Doubles vitrages pvc À découvrir sans tarder Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : [www.immobleue.net](http://www.immobleue.net) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C

