

282 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat villa**

**3 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 476 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1981**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

17/08/2024 - Prix T.T.C



**Villa 15121 Maureillas-las-Illas**

Proche Céret, villa de plain-pied sur trois faces, construction traditionnelle, deux chambres et un bureau, cuisine équipée ouverte, salon et cheminée dans un quartier calme commerces à pied, vue Canigou, véranda et terrasse couverte, parking et jardin arboré, À VOIR.

Frais et charges :

282 000 € honoraires d'agence inclus

