

125 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 19 m²

Surface terrain : 92 m²

Année construction : 1998

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Bureau, Double vitrage, Une cour, Balcon

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 417 Millas

SOUS COMPROMIS - Millas, quartier calme, maison de village 2 faces, 5 pièces, surface habitable 90 m² environ élevée de 2 étages sur garage avec extérieur : - Rez-de-chaussée : garage 50m² donnant sur cour 17m², salle d'eau/toilettes - 1er étage : séjour/cuisine ouverte de 43m² donnant sur une terrasse - 2ème étage : deux chambres, un bureau et une salle de bains. Cette maison se compose également de fenêtres double vitrage, de volets bois et roulants et d'une climatisation réversible. Exposé sud/nord, quelques travaux de rafraichissement seront nécessaires pour profiter pleinement de ce bien. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques

: <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

125 000 € honoraires d'agence inclus

