

450 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 939 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison G25011 Mimet

MIMET - 13150 - Exclusivité - Maison de plain-pied de type 3 d'environ 85m² + dépendances et garage, le tout sur 939m² de parcelle. Superbe terrain plat, exposition Sud, au calme et proche des commodités (école, commerces). Bon état général, remise au goût du jour intérieur à prévoir. TAE, cheminée insert, double vitrage PVC, clim + radiateurs, toiture révisée. Garage indépendant de 16m². À visiter rapidement ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750. Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C

