

243 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 510 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Est**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison 15140 Montesquieu-des-Albères**

Dans les Albères, Villa 4 faces plain-pied de 2008 sur 510 m<sup>2</sup>. avec terrasses et jardin. Séjour et cuisine US nue, 2 chambres de 13m<sup>2</sup>, salle d'eau avec douche à l'italienne, garage avec mezzanine, atelier indépendant, barbecue. Proche de la mer et de l'Espagne. Expo sud.

Frais et charges :

243 000 € honoraires d'agence inclus

