

182 000 €

Contact agence

Bochu Immobilier

7 Place de la Liberté

34170 Castelnau Le Lez

04.67.60.21.12 / bochu.immo2@orange.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1980

Exposition : Nord ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 4973 Montpellier

EXCLUSIVITE - MONTPELLIER - Quartier Croix d'Argent Dans une résidence sécurisée, calme et arborée, maison T3 de 55.63 m2 offrant, en rez-de-jardin, une pièce à vivre avec cuisine indépendante ouvrant sur une terrasse/jardinet privatif sans aucun vis-à-vis. À l'étage, 2 chambres, une terrasse, une salle de bain. Une place de parking privative dans l'enceinte de la résidence. Arrêt de tramway croix d'argent à 5 min à pied. Proximité écoles, collège et tous commerces. Prévoir une rénovation complète du bien. Idéal pour premier achat ou investisseur. Bochu immobilier Castelnau 04 67 60 21 12

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 858 €

Bien en copropriété

182 000 € honoraires d'agence 6,59% à la charge de l'acheteur inclus

