

520 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Maison de village 3084 Mougins

Coup de cœur. L'Agence de Provence vous propose à la vente en Exclusivité cette magnifique maison en plein cœur du très célèbre et très prisé village de Mougins. Cette maison de village de caractère sur trois niveaux, située dans les ruelles en pavé, se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un local galerie d'artiste de 25 m<sup>2</sup> avec bureau et Wc, au 1er étage d'une cuisine séparée, d'un salon/séjour avec cheminée en marbre et alcôve, et au deuxième étage de deux chambres, d'une salle de douches et d'un wc indépendant. Les fenêtres sont en double vitrages, le chauffage au gaz, les sols anciens en carreaux de ciment, les cheminées en marbre. Très joli bien situé en plein cœur du centre historique de ce village à la renommée internationale, où il fait bon vivre, profiter des terrasses des restaurants et des galeries d'artistes. Bien atypique pour amoureux de charme et vie de village. À visiter sans hésitation;) Contact Mickael Gautier 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :  
520 000 € honoraires d'agence inclus

