176 000 €

Contact agence Action Immo Internationale

49, avenue de la république 13310 Saint Martin de Crau 04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

Achat villa 3 pièces Surface : 40 m²

Surface terrain : 20 m²
Année construction : 2012

Exposition: Sud

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

Prestations:

Piscine chauffée, Double vitrage, Portail

automatique

2 chambres2 salles de bains

2 toilettes1 parking

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$

Document non contractuel 04/11/2024 - Prix T.T.C



Action immo vous propose cette maison en RDC+ 1. Dans une résidence calme, sécurisée avec piscine. Elle dispose au RDC, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une chambre, salle de bains, wc. À l'étage, une chambre, salle d'eau et wc. Charges 83 € par mois, comprenant l'eau, la piscine et l'entretien des espaces verts, le portail électrique. Pas de travaux à prévoir. Vendue meublée. Frais et charges :

Charges courantes annuelles 996 €

Bien en copropriété

86 lots dans la copropriété 176 000 € honoraires d'agence inclus





