

125 000 €

Contact agence

Nicole Sibi Immobilier

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1900

Exposition : Ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Calme

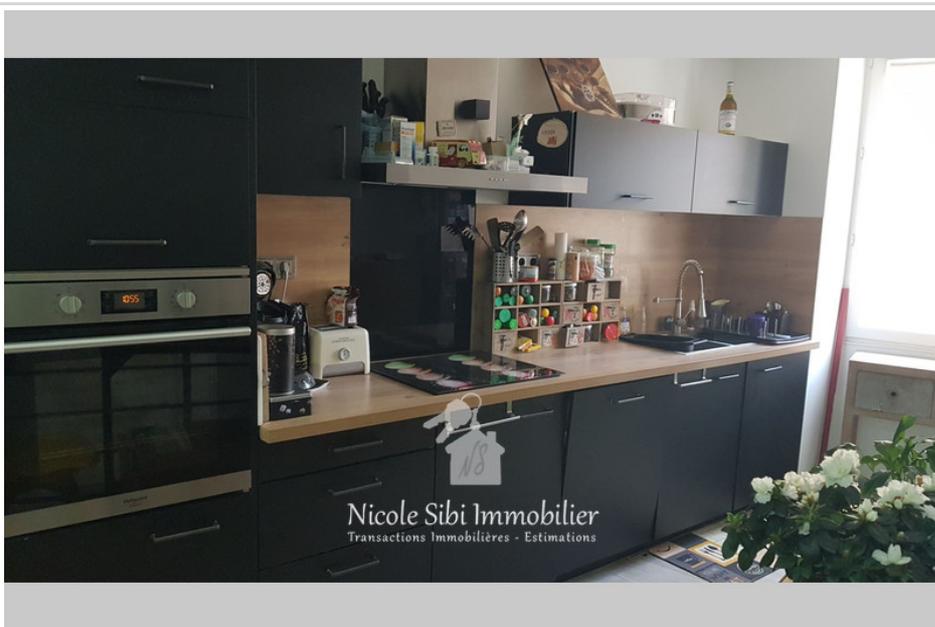
2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 704 Néfiach

Au centre de Néfiach, maison de village rénovée, très fonctionnelle, idéale pour ceux qui recherchent un bien atypique et plein de cachet. Un agencement optimisé sur 3 niveaux : Rez-de-chaussée : Un patio, une grande entrée accueillante, un WC indépendant et une buanderie pratique. 1er étage : Une spacieuse pièce à vivre climatisée avec cuisine ouverte équipée et moderne. Dernier niveau : Un coin nuit modulable et cosy avec deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant, une mezzanine de couchage et un grand dressing. Un cadre de vie agréable, alliant confort et authenticité.

Frais et charges :

125 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C

