

170 000 €

Contact agence  
La Provençale Gréasque

2 route de la chapelle  
13850 Gréasque

04 42 69 94 94 / greasque@la-provencale.net

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 1870

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Cheminée,  
Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison de village 24047 Peynier

Peynier - 13790 - Votre agence La Provençale vous propose en exclusivité à la vente au cœur du très prisé village de Peynier, cette maison de village de caractère, pleine de cachet et en excellent état. Vous y trouverez au 1er niveau une belle pièce de vie avec coin kitchenette et au second niveau deux chambres et une salle d'eau. Ce bien dispose également d'un grand espace de stockage de 19m<sup>2</sup>. Le charme de l'ancien et la rénovation récente de cette maison en font un bien idéal pour un investisseur ou des primo-accédants ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

170 000 € honoraires d'agence inclus

