

85 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 55 m²

Année construction : 1830

Exposition : Nord est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Pièces Bureaux, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 419 Planèzes

Exclusivité - Planèzes Située dans un charmant village de l'arrière-pays catalan, à 30 km de Perpignan, venez découvrir cette maison de village 2 faces, 5 pièces, d'une surface habitable de 74m², élevée de 2 étages sur garage de 33m² : 1er étage : séjour/cuisine de 20m², bureau, dressing et toilettes 2ème étage : 2 chambres, une salle d'eau et un bureau Cette maison qui nécessitera une rénovation partielle, se compose également de combles 20m² et de fenêtres doubles vitrages en PVC. Idéale pour la réalisation de chambres d'hôtes ou gîte, vous serez séduit par son cadre authentique, chaleureux et calme. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques

: <https://www.georisques.gouv.fr> Frédéric SANZ 06 85 98 95 78 Date de réalisation du diagnostic énergétique : 04/09/2024 Non soumis au DPE

Frais et charges :

85 000 € honoraires d'agence inclus

