

920 000 €

Contact agence

Immobilie de la cité

1 place des artisans

83310 Port-Grimaud

+33 (0)4 94 56 03 17 / immocite@wanadoo.fr

Achat hunière

3 pièces

Surface : 67 m²

Exposition : Sud est

Vue : Port

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Amarrage de 10 à 14 m, Parking privé à 30 m, Toilette invités, Cheminée insert, Gardien à 20 m, Jardin clos et ponton, Arrosage automatique, Exposition Sud Est, Proche plage et sorie port, Calme et résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Hunière 2544 Port Grimaud

PORT GRIMAUD Sud - EXCLUSIVITE Beaucoup de sérénité autour de cette maison large, orientée Sud - Est, type "Hunière"(3 pièces) rénovée dans un esprit néo-provençal, avec amarrage 12 x 4,95 m et parking. Composée : Au rez-de-chaussée, d'un toilette invités avec lavabo, cuisine américaine équipée, séjour avec cheminée en insert et larges portes-fenêtres donnant sur la terrasse et le beau jardin clos d'une barrière de bois avec portillon. A l'étage, chambre propriétaire avec grand dressing, chambre enfants avec lits superposés, salle de bain et buanderie. Chauffage électrique, arrosage automatique, borne à quai pour le bateau. Peintures intérieurs refaites en 2023. Grand jardin exposé Sud - Est. Amarrage équipé d'un ponton mitoyen. Parking privé à 30 m.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 650 €

Bien en copropriété

920 000 € honoraires d'agence inclus

