

179 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat maison en pierre**

**3 pièces**

**Surface : 81 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1960....rénovée 2014**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Village**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles et métal**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Maison en pierre 15081 Saint-André**

EXCLUSIVITE. Maison de village en pierre modernisée en 2014, 2 chambres, vendue louée à l'année : 691€. Grand séjour/salon et cuisine US équipée, chambre et mezzanine chambre, buanderie, 2 WC. Vues village, à 10 mn du littoral, calme, Commerces et écoles.

Frais et charges :

179 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

