

295 000 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Achat maison

Surface : 80 m²

Surface terrain : 335 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 3094 Saint-Cyprien

VILLA T3 - PLAIN-PIED - 3 FACES - GARAGE - SAINT-CYPRIEN PLAGE

Idéalement située, en plein cœur du quartier "plage de l'art" à proximité de la plage, des commerces et des commodités essentielles au quotidien. Salon, cuisine, SDE, WC séparé, 2 chambres et loggia. En bonus, un grand garage, climatisation réversible... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

295 000 € honoraires d'agence inclus

