

158 000 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Achat villa

3 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 79 m²

Année construction : 1987

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Villa 3111 Saint-Cyprien-Plage

EXCLUSIVITÉ - VILLA T2 ET MEZZANINE HAUTE - SAINT CYPRIEN PLAGE - AYQUAL Dans une petite copropriété à faibles charges, cette villa de 47.45 m² habitables (35.90 Loi Carrez) est située à 700 m de la plage. En très bon état de conservation, elle se présente ainsi : EN RDC : Entrée - cuisine US ouverte sur espace de vie - SDE - WC séparé - 1 chambre et véranda (réel espace de vie supplémentaire). À L'ÉTAGE : une mezzanine haute. Emplacement de parking sur parcelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

140 lots dans la copropriété 158 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

